



## АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,  
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107  
Факс 8-496-38-24-908  
E-mail: [mozhaysk@mosreg.ru](mailto:mozhaysk@mosreg.ru)

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.03.2024 № 981-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Дровнино в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 1,2 \text{ МПа}$ , с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод низкого давления  $P \leq 0,005 \text{ МПа}$  по адресу: Московская область, г.о. Можайский, д. Дровнино»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 15.02.2024 № P001-0048198848-82056429,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0000000:16953, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 1,2 \text{ МПа}$ , с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод низкого давления  $P \leq 0,005 \text{ МПа}$  по адресу: Московская область, г.о. Можайский, д. Дровнино», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с: п. 8 перечня поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденного Президентом Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753; сведениями о договоре № 03/1468-Д01016-22 от 02.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенным между акционерным обществом «Мособлгаз» и Закроевой М.В.; техническими условиями № Д01016-27/2/22 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 1,5 года; сведениями о договоре № 73771790 от 21.07.2023 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Заболотье - Дровнино – Дурыкино», IV техническая категория, код дороги 2180224, вдоль км 15+250 – км 16+260 (право), пересечением км 16+030; соглашением, содержащим технические требования и условия № 73771790, выданным Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод высокого и низкого давления, ГРПШ) в полосе отвода а/д «Заболотье - Дровнино – Дурыкино», IV техническая категория, код дороги 2180224, вдоль км 15+250 – км 16+260 (право), пересечением км 16+030.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - [www.admmozhaysk.ru](http://www.admmozhaysk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их

прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клинских М.М.

Глава Можайского  
городского округа



Д.В. Мордвинцев

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

*Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Дровнино. Догазификация д. Дровнино, Можайский городской округ, Московская область"*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский г.о., Дровнино д
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	$131 \text{ м}^2 \pm 4 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

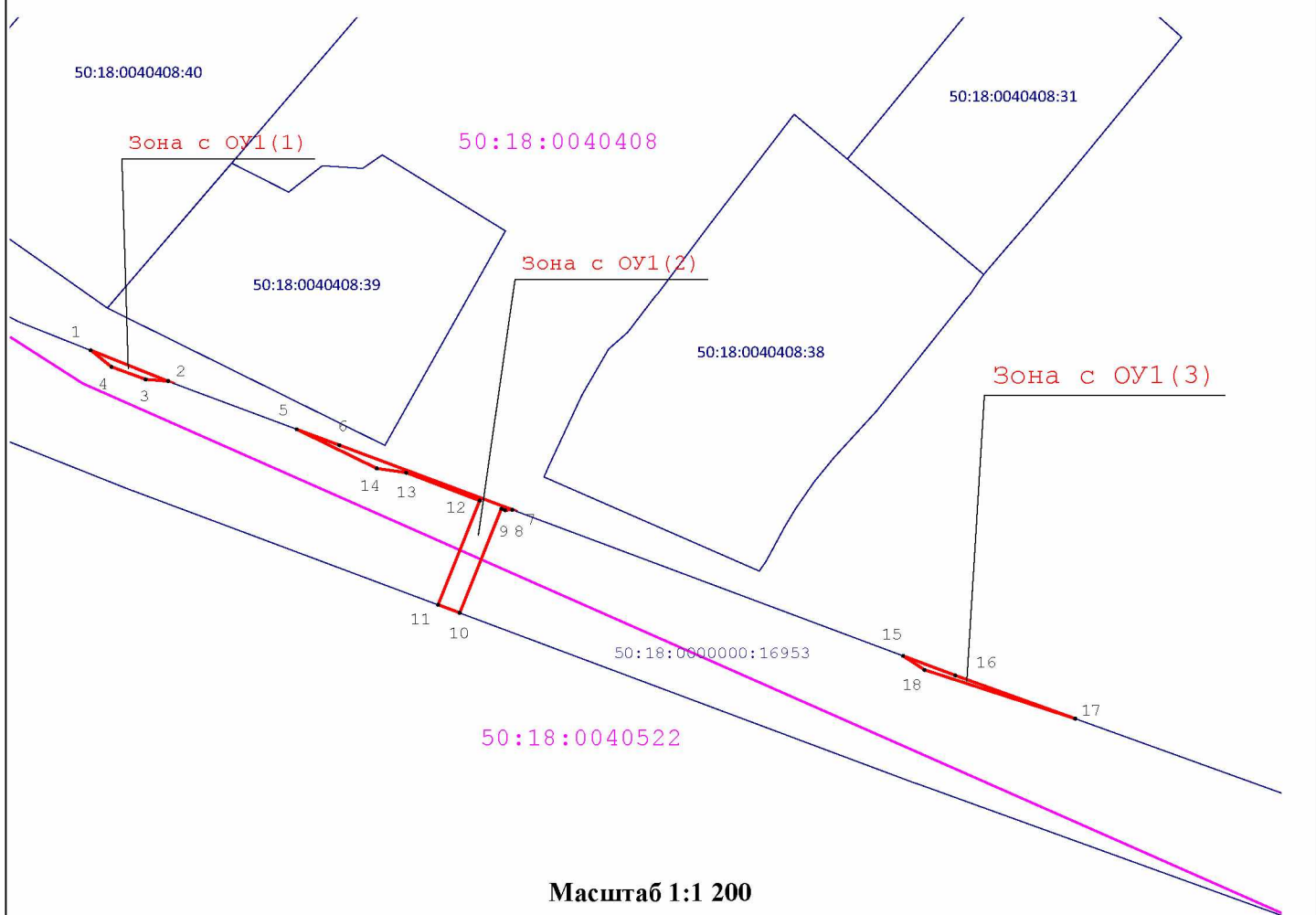
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	443 495,70	1 243 732,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	443 490,34	1 243 745,78		0,10	
3	443 490,62	1 243 741,89		0,10	
4	443 492,83	1 243 735,96		0,10	
1	443 495,70	1 243 732,34		0,10	
Зона с ОУ1(2)					
5	443 481,96	1 243 768,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	443 479,20	1 243 775,55		0,10	
7	443 467,96	1 243 805,59		0,10	
8	443 467,90	1 243 804,33		0,10	
9	443 468,14	1 243 803,67		0,10	
10	443 450,05	1 243 796,43		0,10	
11	443 451,45	1 243 792,69		0,10	
12	443 469,56	1 243 799,93		0,10	
13	443 474,41	1 243 787,16		0,10	
14	443 475,15	1 243 782,06		0,10	
5	443 481,96	1 243 768,16		0,10	
Зона с ОУ1(3)					

**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
15	443 442,57	1 243 873,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	443 439,18	1 243 882,52		0,10	
17	443 431,65	1 243 903,37		0,10	
18	443 440,12	1 243 877,17		0,10	
15	443 442,57	1 243 873,45		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—



**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:1 200**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- - Границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- 50:26:0050801:16 - Кадастровый номер земельного участка
- - Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

Подпись



Дата « 14 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—